

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 6760 din 20.10.2025

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Sagna,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Contractul de finanțare cu nr. 3859 din 29.07.2024 MDLPA și nr. 4913 din 12.08.2024 UAT Sagna;
- Ordonanța de Urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", ;
- Ordinul nr. 1333/2021 privind Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare nr. 6761 din 20.10.2025 la proiectul de hotărâre întocmit de domnul primar Roca Vasilică;
- Raportul de specialitate nr. 6762 din 20.10.2025 la proiectul de hotărâre întocmit de domnul Dubău Florin;
- Prevederile art. 108, lit. "a", art. 298 și art. 139 alin. 3 lit. "g" ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.136 și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Sagna adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Comuna Sagna a sumei de **569.065,47 lei, inclusiv TVA**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Primarul comunei Sagna, domnul Roca Vasilică se împuternicește sa duca la indeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariasagna.ro;

Inițiator
Primar
Roca Vasilică

Avizează
Secretarul General al Comunei Sagna
Adam Petronela

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
U.A.T. SAGNA
Nr. 6762 din 20.10.2025

tel: 0233/766002
fax: 0233/766213
email: primaria_sagna@yahoo.com

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Subsemnatul, Dubău Florin, având funcția de consilier achiziții publice, văzând referatul de aprobare al primarului comunei Sagna - Roca Vasilică cu nr. 6761 din 20.10.2025, la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, vă informez asupra faptului că adoptarea acestui proiect de hotărâre este legală și oportună deoarece s-a modificat taxa TVA de la 19% la 21%.

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă înaintez spre deliberare și aprobarea în Consiliul Local Sagna a proiectul de hotărâre nr. 6760 din 20.10.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Întocmit
Dubău Florin

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
U.A.T. SAGNA
Nr. 6761 din 20.10.2025

tel: 0233/766002
fax: 0233/766213
email: primaria_sagna@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere că s-a modificat taxa TVA de la 19% la 21% ne este necesar actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”,

Astfel, prin prezentul referat se propune spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Sagna proiectul de hotărâre nr. 6760 din 20.10.2025 privind aprobarea actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Luțca și Vulpășești, comuna Sagna, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Primar
Roca Vasilică

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Lutca și Vulpasesti, comuna Sagna, județul Neamț" - COMPONENTA APA	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH+Executie
Beneficiar (UAT)	SAGNA
Amplasament:	COM. SAGNA, JUD. NEAMT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	23.569.065,47
din care C+M (lei inclusiv TVA)	19.869.899,79
Curs BNR lei/euro din data 21.03.2023	4,9209
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	23.000.000,00
Valoare finanțată de UAT SAGNA (lei inclusiv TVA)	569.065,47

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.		
Instalațiile de pompare	buc.		
Stația de clorinare a apei	buc.	2	1.223.421,27
executat, 19% TVA	buc.	0	0,00
rest de executat, 21% TVA	buc.	2	1.223.421,27
Stația de tratare a apei	buc.		
Conductele de aducțiune	m.	6.150	2.840.717,13
executat, 19% TVA	m.	3.000	1.373.888,80
rest de executat, 21% TVA	m.	3.150	1.466.828,33
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	2	760.243,93
executat, 19% TVA	buc.	0	0,00
rest de executat, 21% TVA	buc.	2	760.243,93
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1	275.873,37
executat, 19% TVA	buc.	0	0,00
rest de executat, 21% TVA	buc.	1	275.873,37
Rețelele de distribuție	m.	16.637	6.742.519,18
executat, 19% TVA	m.	13.440	5.422.600,73
rest de executat, 21% TVA	m.	3.197	1.319.918,45

Brânșamente individuale	buc.	320	1.352.725,97
executat, 19% TVA	buc.	245	1.031.617,20
rest de executat, 21% TVA	buc.	75	321.108,77
Alte capacități			
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează brânșamente individuale)	loc.	2.702	
Total locuitori	loc.	3.883	

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1.250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul locuitori beneficiari (euro fără TVA)	945,20

Primar,
Nume Prenume, Roca Vasilică
Semnătura

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "Infiiintare retea de alimentare cu apa si retea de canalizare in satele Lutca si Vulpasesti, comuna Sagna, judetul Neamt" - COMPONENTA CANALIZARE	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH+Executie
Beneficiar (UAT)	SAGNA
Amplasament:	COM. SAGNA, JUD. NEAMT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	23.569.065,47
din care C+M (lei inclusiv TVA)	19.869.899,79
Curs BNR lei/euro din data 21.03.2023	4,9209
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	23.000.000,00
Valoare finanțată de UAT SAGNA (lei inclusiv TVA)	569.065,47

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.		
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	3	1.751.670,20
executat, 19% TVA	buc.	0	0,00
rest de executat, 21% TVA	buc.	3	1.751.670,20
Rețea de canalizare apă uzată	m.	4.948	5.342.122,49
executat, 19% TVA	m.	3.160	3.391.108,09
rest de executat, 21% TVA	m.	1.788	1.951.014,40
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.		
Guri de vărsare în emisar	buc.		
Racorduri individuale	buc.	160	763.496,57
executat, 19% TVA	buc.	62	292.840,39
rest de executat, 21% TVA	buc.	98	470.656,18
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1.402	
Total locuitori echivalenți	loc.	3.883	
Total locuitori	loc.	3.883	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.		
Rețea de canalizare apă pluvială	m.		
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.		
Guri de vărsare în emisar	buc.		
Alte capacități:			

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la număr locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	1.032,42

Primar,
 Nume Prenume, Roca Vasilică
 Semnătura

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiție : "Înființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Lutca și Vulpăsești, comuna Sagna, județul Neamț"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	buget de stat
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	190.000,00	39.900,00	229.900,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		190.000,00	39.900,00	229.900,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	45.000,00	8.550,00	53.550,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	39.500,00	7.505,00	47.005,00	
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	1.069.000,00	203.110,00	1.272.110,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	59.000,00	11.210,00	70.210,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	70.000,00	13.300,00	83.300,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	900.000,00	171.000,00	1.071.000,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget de stat
3.7	Consultanță	70.000,00	14.300,46	84.300,46	buget local
	Consultanță, (executat, 19% TVA)	19.977,06	3.795,64	23.772,70	buget local
	Consultanță, (rest de executat, 21% TVA)	50.022,94	10.504,82	60.527,76	buget local
3.8	Asistență tehnică	190.000,00	39.900,00	229.900,00	
TOTAL CAPITOL 3		1.443.500,00	279.065,46	1.722.565,46	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	16.176.865,84	3.203.661,92	19.380.527,76	buget de stat
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	16.176.865,84	3.203.661,92	19.380.527,76	
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	9.673.995,97	1.838.059,24	11.512.055,21	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	6.502.869,87	1.365.602,68	7.868.472,55	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	138.203,00	29.022,63	167.225,63	buget de stat
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	138.203,00	29.022,63	167.225,63	
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	138.203,00	29.022,63	167.225,63	
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.243.832,00	261.204,72	1.505.036,72	buget de stat
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.243.832,00	261.204,72	1.505.036,72	
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	1.243.832,00	261.204,72	1.505.036,72	
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		17.558.900,84	3.493.889,27	21.052.790,11	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	116.667,55	23.978,85	140.646,40	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	76.667,55	15.578,85	92.246,40	buget de stat
	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier, (executat, 19% TVA)	26.066,39	4.952,61	31.019,00	
	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier, (rest de executat, 21% TVA)	50.601,16	10.626,24	61.227,40	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	40.000,00	8.400,00	48.400,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	182.399,10	0,00	182.399,10	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	82.908,68	0,00	82.908,68	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	16.581,74	0,00	16.581,74	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	82.908,68	0,00	82.908,68	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	198.978,84	41.785,56	240.764,40	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		498.045,49	65.764,41	563.809,90	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		19.690.446,33	3.878.619,14	23.569.065,47	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		16.581.736,39	3.288.163,40	19.869.899,79	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	23.569.065,47
buget de stat	23.000.000,00
buget local	569.065,47

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	17.558.900,84	0,00
Valoare investitie	19.690.446,33	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	7.287,36	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1.480,90	0,00

Data	21.03.2023
Curs Euro	4,9209
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	2702

Beneficiar:
COMUNA SAGNA, JUDETUL NEAMT



DEVIZ

al obiectivului de investiție : "Infiiintare retea de alimentare cu apa si retea de canalizare in satele Lutca si Vulpasesti, comuna Sagna, judetul Neamt" - COMPONENTA APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	90.000,00	18.900,00	108.900,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	90.000,00	18.900,00	108.900,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	35.000,00	6.650,00	41.650,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	24.500,00	4.655,00	29.155,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	860.000,00	163.400,00	1.023.400,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	750.000,00	142.500,00	892.500,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local
3.7	Consultanță	35.000,00	7.150,23	42.150,23	buget local
	Consultanță, (executat, 19% TVA)	9.988,33	1.897,82	11.886,35	
	Consultanță, (rest de executat, 21% TVA)	25.011,47	5.252,41	30.263,88	
3.8	Asistență tehnică	140.000,00	29.400,00	169.400,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	1.109.500,00	214.105,23	1.323.605,23	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	10.323.850,81	2.042.321,79	12.366.172,60	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	10.323.850,81	2.042.321,79	12.366.172,60	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	5.284.344,38	1.194.025,46	7.478.369,96	
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	4.039.506,31	848.296,33	4.887.802,64	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	85.172,04	17.886,13	103.058,17	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	85.172,04	17.886,13	103.058,17	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	0,00	0,00	0,00	
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	85.172,04	17.886,13	103.058,17	
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	605.081,00	127.067,01	732.148,01	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	605.081,00	127.067,01	732.148,01	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	0,00	0,00	0,00	
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	605.081,00	127.067,01	732.148,01	
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		11.014.103,85	2.187.274,93	13.201.378,78	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	96.667,55	19.778,85	116.446,40	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	56.667,55	11.378,85	68.046,40	buget de stat
	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier, (executat, 19% TVA)	26.066,39	4.952,61	31.019,00	
	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier, (rest de executat, 21% TVA)	30.601,16	6.426,24	37.027,40	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	40.000,00	8.400,00	48.400,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	116.112,59	0,00	116.112,59	
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52.778,45	0,00	52.778,45	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	10.555,69	0,00	10.555,69	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	52.778,45	0,00	52.778,45	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	141.283,84	29.669,61	170.953,45	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		354.063,98	49.448,46	403.512,44	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		12.567.667,83	2.469.728,62	15.037.396,45	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10.555.690,40	2.090.486,77	12.646.177,17	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15.037.396,45
buget de stat	14.653.091,22
buget local	384.305,23

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	11.014.103,85	0,00
Valoare investitie	12.567.667,83	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	4.651,25	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	945,20	0,00

Data	21.03.2023
Curs Euro	4,9209
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor)	2702

Beneficiar:
COMUNA SAGNA, JUDETUL NEAMT



[Handwritten signature]

DEVIZ pentru cheltuieli executate pana la 31.07.2025 (cota TVA 19%)
al obiectivului de investitie : "Infintare retea de alimentare cu apa si retea de canalizare in satele Lutca si Vulpasesti, comuna
Sagna, judetul Neamt" - COMPONENTA APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	35.000,00	6.650,00	41.650,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	24.500,00	4.655,00	29.155,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	860.000,00	163.400,00	1.023.400,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	750.000,00	142.500,00	892.500,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local
3.7	Consultanță	9.988,53	1.897,82	11.886,35	buget local
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	944.488,53	179.452,82	1.123.941,35	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	6.284.344,50	1.194.025,46	7.478.369,96	buget de stat
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6.284.344,50	1.194.025,46	7.478.369,96	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		6.284.344,50	1.194.025,46	7.478.369,96	buget de stat
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	26.066,39	4.952,61	31.019,00	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	26.066,39	4.952,61	31.019,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	44.154,45	0,00	44.154,45	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	33.598,76	0,00	33.598,76	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	10.555,69	0,00	10.555,69	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		70.220,84	4.952,61	75.173,45	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		7.299.053,87	1.378.430,89	8.677.484,76	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.310.410,89	1.198.978,07	7.509.388,96	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8.677.484,76
buget de stat	8.541.243,41
buget local	136.241,35

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6.284.344,50	0,00
Valoare investitie	7.299.053,87	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	2.701,35	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	548,95	0,00

Data	21.03.2023
Curs Euro	4,9209
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor)	2702

Beneficiar:
COMUNA SAGNA, JUDETUL NEAMT



DEVIZ pentru cheltuieli ce urmeaza a fi executate dupa 31.07.2025 (cota TVA 21%)
al obiectivului de investitie : "Infiintare retea de alimentare cu apa si retea de canalizare in satele Lutca si Vuipasesti, comuna
Sagna, judetul Neamt" - COMPONENTA APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (Inclusive T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	90.000,00	18.900,00	108.900,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	90.000,00	18.900,00	108.900,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.7	Consultanță	25.011,47	5.252,41	30.263,88	buget local
3.8	Asistență tehnică	140.000,00	29.400,00	169.400,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	165.011,47	34.652,41	199.663,88	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	4.039.506,31	848.296,33	4.887.802,64	buget de stat
4.1.1	Pentru care există standard de cost	4.039.506,31	848.296,33	4.887.802,64	
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	85.172,04	17.886,13	103.058,17	buget de stat
4.2.1	Pentru care există standard de cost	85.172,04	17.886,13	103.058,17	
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	605.081,00	127.067,01	732.148,01	buget de stat
4.3.1	Pentru care există standard de cost	605.081,00	127.067,01	732.148,01	
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		4.729.759,35	993.249,47	5.723.008,82	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	70.601,16	14.826,24	85.427,40	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	30.601,16	6.426,24	37.027,40	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	40.000,00	8.400,00	48.400,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	71.958,14	0,00	71.958,14	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	19.179,69	0,00	19.179,69	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	52.778,45	0,00	52.778,45	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	141.283,84	29.669,61	170.953,45	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		283.843,14	44.495,85	328.338,99	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		5.268.613,96	1.091.297,73	6.359.911,69	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.245.279,51	891.508,70	5.136.788,21	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6.359.911,69
buget de stat	6.111.847,81
buget local	248.063,88

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4.729.759,35	0,00
Valoare investitie	5.268.613,96	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	1.949,89	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	396,25	0,00

Data	21.03.2023
Curs Euro	4,9209
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor)	2702

Beneficiar:
COMUNA SAGNA, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.



DEVIZ

al obiectivului de investiție : "Infiiintare retea de alimentare cu apa si retea de canalizare in satele Lutca si Vulpasesti, comuna Sagna, judetul Neamt" - COMPONENTA CANALIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	100.000,00	21.000,00	121.000,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	100.000,00	21.000,00	121.000,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	209.000,00	39.710,00	248.710,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29.000,00	5.510,00	34.510,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	150.000,00	28.500,00	178.500,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local
3.7	Consultanță	35.000,00	7.150,23	42.150,23	buget local
	Consultanță, (executat, 19% TVA)	9.988,53	1.897,82	11.886,35	
	Consultanță, (rest de executat, 21% TVA)	25.011,47	5.252,41	30.263,88	
3.8	Asistență tehnică	50.000,00	10.500,00	60.500,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	334.000,00	64.960,23	398.960,23	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	5.853.015,03	1.161.340,13	7.014.355,16	buget de stat
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.853.015,03	1.161.340,13	7.014.355,16	
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	3.389.651,47	644.033,78	4.033.685,25	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	2.463.363,56	517.306,35	2.980.669,91	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	53.030,96	11.136,50	64.167,46	buget de stat
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	53.030,96	11.136,50	64.167,46	
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	53.030,96	11.136,50	64.167,46	
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	638.751,00	134.137,71	772.888,71	buget de stat
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	638.751,00	134.137,71	772.888,71	
	Pentru care exista standard de cost, (executat, 19% TVA)	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	Pentru care exista standard de cost, (rest de executat, 21% TVA)	638.751,00	134.137,71	772.888,71	
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		6.544.796,99	1.306.614,34	7.851.411,33	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00	buget de stat
	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier, (executat, 19% TVA)	0,00	0,00	0,00	
	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier, (rest de executat, 21% TVA)	20.000,00	4.200,00	24.200,00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	66.286,51	0,00	66.286,51	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	30.130,23	0,00	30.130,23	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6.026,05	0,00	6.026,05	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.130,23	0,00	30.130,23	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	57.695,00	12.115,95	69.810,95	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		143.981,51	16.315,95	160.297,46	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		7.122.778,50	1.408.890,52	8.531.669,02	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.026.045,99	1.197.676,63	7.223.722,62	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8.531.669,02
buget de stat	8.346.908,79
buget local	184.760,23

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6.544.796,99	0,00
Valoare investitie	7.122.778,50	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	5.080,44	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1.032,42	0,00

Data	21.03.2023
Curs Euro	4,9209
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor echivalent)	1402

Beneficiar:
COMUNA SAGNA, JUDETUL NEAMT



DEVIZ pentru cheltuieli executate până la 31.07.2025 (cota TVA 19%)
al obiectivului de investiție : "Infintare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Lutca și Vulpasesti, comuna
Sagna, județul Neamț" - COMPONENTA CANALIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	2.850,00	17.850,00	
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	209.000,00	39.710,00	248.710,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29.000,00	5.510,00	34.510,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	150.000,00	28.500,00	178.500,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	
3.7	Consultanță	9.988,53	1.897,82	11.886,35	buget local
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	258.988,53	49.207,82	308.196,35	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	3.389.651,47	644.033,78	4.033.685,25	buget de stat
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3.389.651,47	644.033,78	4.033.685,25	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	

4.6	Active necorporale				
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 4	3.389.651,47	644.033,78	4.033.685,25	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	13.881,63	0,00	13.881,63	buget local
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7.855,58	0,00	7.855,58	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6.026,05	0,00	6.026,05	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 5	13.881,63	0,00	13.881,63	buget local
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL GENERAL	3.662.521,63	693.241,60	4.355.763,23	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.389.651,47	644.033,78	4.033.685,25	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.355.763,23
buget de stat	4.261.766,88
buget local	93.996,35

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.389.651,47	0,00
Valoare investitie	3.662.521,63	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	2.612,35	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	530,87	0,00

Data	21.03.2023
Curs Euro	4,9209
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor echivalent)	1402

Beneficiar:
COMUNA SAGNA, JUDETUL NEAMT

Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.



[Handwritten signature]

DEVIZ pentru cheltuieli ce urmează a fi executate după 31.07.2025 (cota TVA 21%)
 al obiectivului de investiție : "Inființare rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare în satele Lutca și Vulpești, comuna
 Sagna, județul Neamț" - COMPONENTA CANALIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	100.000,00	21.000,00	121.000,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	100.000,00	21.000,00	121.000,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.7	Consultanță	25.011,47	5.252,41	30.263,88	buget local
3.8	Asistență tehnică	50.000,00	10.500,00	60.500,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	75.011,47	15.752,41	90.763,88	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2.463.363,56	517.306,35	2.980.669,91	buget de stat
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.463.363,56	517.306,35	2.980.669,91	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	53.030,96	11.136,50	64.167,46	buget de stat
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	53.030,96	11.136,50	64.167,46	
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	638.751,00	134.137,71	772.888,71	buget de stat
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	638.751,00	134.137,71	772.888,71	
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat

4.6	Active necorporale			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.155.145,52	662.580,56	3.817.726,08
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier			
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52.404,88	0,00	52.404,88
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22.274,65	0,00	22.274,65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate			
TOTAL CAPITOL 5		130.099,88	16.315,95	146.415,83
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.460.256,87	715.648,92	4.175.905,79
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.636.394,52	553.642,85	3.190.037,37

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.175.905,79
buget de stat	4.085.141,91
buget local	90.763,88

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.155.145,52	0,00
Valoare investitie	3.460.256,87	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	2.468,09	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	501,55	0,00

Data	21.03.2023
Curs Euro	4,9209
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor echivalent)	1402

Beneficiar:
COMUNA SAGNA, JUDETUL NEAMT

